

MEDITERRANEAN REIT SOCIMI, S.A.

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS

Tarjeta de Asistencia y Representación

El Consejo de Administración de MEDITERRANEAN REIT SOCIMI, S.A. (la "Sociedad") ha acordado convocar Junta General ordinaria de accionistas que se celebrará en Elche, Calle Severo Ochoa, 48, el día 30 de junio de 2026, a las 10:00 horas, en primera y única convocatoria.

Titular y D.N.I.

Domicilio

Nº Acciones

ASISTENCIA PERSONAL A LA JUNTA

El accionista que desee asistir a la Junta deberá de firmar esta tarjeta en el espacio destinado a tal efecto a continuación, presentándola el día de la Junta en el lugar de celebración de la misma.

Firma del accionista que asiste

En _____ a _____ de _____ de 2026.

REPRESENTACIÓN Y DELEGACIÓN

El accionista a cuyo favor se ha expedido la presente tarjeta confiere su representación para la Junta General Ordinaria:

Presidente del Consejo de Administración

D./D^a _____ DNI nº/ _____

Se entenderá conferida al Presidente del Consejo de Administración toda delegación que no contenga expresión nominativa de la persona física o jurídica en la que se delega.

Firma del accionista representado

En _____ a _____ de _____ de 2026.

ORDEN DEL DÍA

PRIMERO.- Examen y aprobación, si procede, del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo, de la memoria, así como del informe de gestión social correspondiente al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025.

SEGUNDO.- Aplicación del Resultado del ejercicio.

TERCERO.- Aprobación, en su caso, de la Política de Remuneraciones a los Consejeros.

CUARTO.- Ruegos y preguntas.

QUINTO.- Delegación de facultades en el Sr. Presidente y en el Sr. Secretario del Consejo de Administración para que cualquiera de ellos, indistinta y solidariamente, puedan formalizar, subsanar, interpretar y ejecutar los acuerdos que adopte la Junta General y, en especial, para formalizar el depósito de cuentas.

SEXTO.- Lectura y aprobación del Acta.